



Résidence Villa Saint Georges, des villages de grandes qualités

La résidence Villa Saint Georges, c'est 18 villas qui se fondent dans les espaces verts de la Z.A.C. du Val de Limayrac.

Le Val de Limayrac, un côté très coté où les espaces verts sont prédominants où se mêlent les vieilles demeures d'Antan. En un mot "il y fait bon vivre".

Toulouse

On peut sillonner les rues de Toulouse en petit train, en taxi touristique ou en pousse-pousse. Mais dans le centre historique, il faut se balader à pied, flâner

même. On y découvre la basilique Saint-Sernin, la plus grande église romane d'occident. Tout près, le Musée Saint-Raymond abrite une impressionnante collection de sculptures antiques. Toulouse, c'est la découverte de l'histoire à travers, le Musée des Augustins qui renferme l'une des plus importantes sculptures médiévales au monde, le Couvent des Jacobins qui constitue le plus prestigieux exemple de l'architecture conventuelle méridionale du XIVe siècle.

80 000 étudiants, 8 000 chercheurs, deuxième université de France après Paris. Une douzaine de grandes écoles. Une entreprise de haute technologie se crée tous les deux jours dans la technopole toulousaine. Toulouse, c'est aussi la conquête du futur avec son unique Cité de l'Espace, et sa maquette grandeur nature de la station Mir. Ses usines de l'Aérospatiale où sont assemblés les Airbus A330 et A340 sans oublier Ariane et Hermès.

Convivialité, développement harmonieux, dynamisme culturel, économique et dimension sociale sont les termes qui conviennent sans doute le mieux. Plus de six cents associations rassemblent des milliers d'adhérents qui se retrouvent régulièrement à l'occasion d'événements culturels et sportifs. Plusieurs festivals animent la vie de la cité.

Ce site bénéficie de la proximité des commerces, écoles maternelles, primaires, collèges et lycées et équipements sportifs. Toutes les facilités d'accès sont offertes pour le desservir.

On y trouve des grandes tables comme les Jardins de l'Opéra, chez Michel Sarra, le Pastel. Mais il y a bien sûr beaucoup de restaurants de quartiers qui servent l'incontournable cassoulet et tous les dérivés du canard.

DESCRIPTIF

Une construction de Qualité

La construction de ce programme est assurée par une entreprise générale sélectionnée pour son sérieux, sous contrôle technique de Quanliconsult.

- Façades : Enduits traités dans la masse
- Menuiserie extérieures, double vitrage, volets roulants PVC
- Chauffage individuel au gaz
- Carrelage et faïence dans les pièces d'eau
- Entrée, Séjour, dégagement revêtement sol : carrelage
- Portail d'accès avec commande individuelle
- Jardin privatif paysager avec arrosage automatique intégré
- Garage individuel
- Lotissement entièrement clos

