



Empruntez l'avenue du Prado

Admirez les somptueuses façades des villas qui la bordent. Imprégnez-vous des senteurs provençales des arbres en fleurs et des épices du pittoresque marché. Passez devant la statue de David... Vous êtes arrivé au bord de la mer.

C'est ici que se trouve les 100 appartements de la Résidence Marseille Prado, entre le prestige de cette avenue unique et le spectacle sublime de la Méditerranée.

Les avantages du centre ville

A deux pas des commerces, des transports en commun et de toutes les commodités de la ville, la résidence Marseille Prado est néanmoins très calme. Située dans une petite rue, face à un parc arboré et fleuri, elle présente tous les avantages de la vie urbaine, le silence et la mer en plus.

Les plaisirs de la plage

Les plages du Prado sont à 200 mètres de votre appartement, accessibles par une voie piétonne. Dans cette ville entièrement tournée vers la Méditerranée, vous découvrirez le luxe des bains de mer à 5 minutes à pied.

A Marseille, le centre ville est au bord de la mer

Marseille associe les opportunités professionnelles et les richesses culturelles offertes par une grande ville à la douce atmosphère que procurent les présences permanentes du soleil et de la mer. Cette particularité rare en fait l'une des destinations les plus prisées d'Europe. Résidents permanents, vacanciers, clientèle d'affaires, Marseille accueille en toute saison ceux qui apprécient la vie teintée des couleurs et des parfums de la Méditerranée.

Un riche patrimoine historique et culturel

2000 ans avant J-C, les formidables richesses de la région attiraient déjà une population importante. Depuis, le développement de la ville n'a jamais cessé et son rayonnement est désormais international. Son architecture variée témoigne d'une activité incessante à travers les siècles et Marseille est aujourd'hui plus que jamais tournée vers l'avenir : musées, théâtres, expositions et manifestations culturelles sont les reflets de son dynamisme.

Une ville en plein essor économique

TGV, aéroport international, organisation de congrès, premier port de France, tourisme en pleine expansion... Marseille a le vent en poupe. Conséquence première : un contexte particulièrement favorable à l'immobilier grâce à une très forte demande locative.

Une qualité de vie incomparable

Lorsque la journée de travail s'achève, une autre vie commence. En ville et dans les environs, les Marseillais ont mille façons de se divertir : les incontournables calanques, les balades vers la Montagne Sainte-Victoire, en Camargue ou dans les Alpilles, les dîners sur le Vieux Port... Marseille est un exemple de cité moderne, qui sait allier douceur de vivre et dynamisme économique.

Une rénovation placée sous le signe de la qualité

Repenser dans son ensemble l'aspect extérieur du bâtiment, rendre plus actuelle sa structure en suivant un parti décoratif riche et contemporain, intégrer un écrin de verdure dans un environnement urbain, sont quelques-uns des objectifs poursuivis par les architectes dans le cadre de la rénovation de la résidence Marseille Prado.

Calme et harmonie

Matériaux traditionnels et couleurs méridionales se marieront dans les jardins paysagers spécifiquement dessinés pour Marseille Prado. La végétation parfumée et la fraîcheur d'une piscine privative en feront un espace de détente remarquable, en centre ville.

Les espaces intérieurs de la résidence seront également remis à neuf. Les parties communes, la réception et les coursives notamment, feront l'objet d'une rénovation complète associant décoration chaleureuse et souci constant de la finition.

Confort et art de vivre

Les appartements, climatisés, seront soigneusement décorés et équipés pour un bien-être optimal. Un soin tout particulier sera porté aux choix du mobilier et des matériaux utilisés.

SITUATION GEOGRAPHIQUE

