



Un excellent emplacement

Surplombant un espace boisé classé, le Domaine de San Lorenzo domine la Plaine du Var, face aux collines niçoises de St-Roman-de-Bellet et de Fabron. Sur cet emplacement calme et verdoyant, merveilleusement bien situé à quelques pas du centre de Saint-Laurent-du-Var.

Et à proximité immédiate des écoles, des lycées et du stade, vont se réaliser 3 petits immeubles des écoles, des lycées et du stade, vont se réaliser 3 petits immeubles, du studio au 4 pièces, avec de belles terrasses ou balcons conçus idéalement pour loger les actifs qui travaillent aux alentours.

DESCRIPTIF

Des prestations de qualité

- Au sol des appartements, carrelage 30 X 30 avec plinthe assortie dans les pièces principales et 20 X 20 dans les bains, wc et cuisine.
- Au mur des salles de bains et cuisines, faïence 15 X 15
- Menuiserie extérieure PVC avec volets roulants à lame PVC
- Double vitrage isolant
- Porte palière à âme pleine avec serrure de sûreté 3 points
- Portes de placards coulissantes
- Chauffage électrique par convecteurs, installation conforme aux nouvelles réglementations thermiques RT 2000
- Ventilation mécanique contrôlée
- Ascenseurs
- Logement gardien
- Parking en sous-sol
- Espaces verts aménagés suivant étude paysagère avec arrosage automatique
- Clôture de l'ensemble immobilier
- Accès par serrure sur combinaison ou digicode

